

## 征地补偿安置公告

××嘎查村（被征地村组）：

根据《土地管理法》及相关规定，××项目（或××批次用地）拟征收××旗县（市、区）××苏木乡××嘎查村××公顷集体土地。现将有关事项公告如下：

### 一、征收土地范围、位置

（内容应明确拟征收土地的范围及位置信息）

### 二、土地现状、面积

（内容应包括拟征收土地的权属、地类、面积，以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等信息）

### 三、征收土地目的

本次拟征收土地符合《土地管理法》第45条第××项规定，属于××类建设活动，因××需要（阐明理由），确需征收农民集体所有土地，已纳入国民经济和社会发展规划、国土空间规划和专项规划。

### 四、征地补偿标准

征收农用地补偿标准执行内蒙古自治区人民政府××年批准公布的现行征地补偿费用标准（文号），涉及××个征地区片地价片区。其中，××亩耕地补偿标准为××万元/亩，××亩耕地补偿标准为××万元/亩，林地、园地、牧草地……（分地

类表述)

征收建设用地、未利用地补偿标准为××，符合××盟市/旗县制定的××标准规定(文号)。

征地范围内有/无青苗、地上附着物。青苗、地上附着物补偿标准为××，符合××盟市/旗县制定的××标准规定(文号)。

### 五、安置方式

征收集体土地需安置农业人口××人(其中劳动力××人)。拟采取××(如：发放安置补助费/农业安置/社会保障安置/留地留物业安置/用地单位安置/征地款入股安置等)方式安置。

### 六、社会保障

经旗县人力资源和社会保障局核实，按照自治区/盟市××文件(文号)规定，该项目征收土地不涉及社保安置农牧业人口(涉及社保安置农牧业人口的表述为：该项目涉及社保安置农业人口××人，已落实资金××万元，其中××万元已缴入当地社保资金专户)。

### 七、其他事项

(内容应明确征地补偿安置公告期限，办理补偿登记期限、地点及异议反馈渠道等内容。)

××旗县(市、区)人民政府

××年××月××日

需要注意：按照中华人民共和国《土地管理法》第四十七条“国家征收土地的，依照法定程序批准后，由县级以上人民政府予以公告并组织实施。县级以上地方人民政府拟申请征收土地的，应当开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估，并将征收范围、土地现状、征收目的、补偿标准、安置方式和社会保障等在拟征收土地所在的乡（镇）和村、村民小组范围内公告至少三十日，听取被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人的意见”的规定，征地补偿安置公告由旗县级人民政府发布，应满足以下几项要求：一、公告要将规定的公告内容在规定的公告场所进行张贴，应通过拍照、录像等方式留存图片、影像资料，条件允许的可以通过政府门户网站、报纸、广播、电视等媒体上公布，必要时可进行公证；二、公告中要明确提出听证申请的渠道和时限、组织听证单位的联系人和联系电话等相关信息。

## 参考模板 6

# 征地补偿安置方案听证告知书

××字〔2020〕第××号

××苏木乡镇××嘎查村：

××旗县（市、区）人民政府拟依法征收××嘎查村集体土地××公顷，依据《中华人民共和国土地管理法》有关规定，已将征地补偿安置方案进行公告。

根据《国土资源听证规定》要求，被征地嘎查村组及相关权利人对征收土地有关事项有举行听证的权利，请在××月××日前向我局书面提出听证申请，逾期未提出的，视作放弃听证。

申请听证联系人：×× 联系电话：××

特此告知。

××旗县自然资源局

××年××月××日

（听证告知可与征地补偿安置方案公告同时发布，当事人应当在公告期满后五个工作日内提出听证申请；也可在征地补偿安置方案公告期满后发布听证告知，当事人应当在告知后五个工作日内提出听证申请）

## 参考模板 7

# 放弃听证说明

××自然资源局：

你单位于××年××月××日送达的征收土地补偿安置方案听证告知书（×字〔20××〕第××号）收悉。在公告有效期内村民及相关权利人已知悉本次征收土地范围，对被征土地现状、权属确认无误对土地补偿安置方式无异议，没有提出听证申请。我村已召开村民代表会议，同意××项目征收土地补偿安置方案，不需要举行听证会。

特此说明

村委会签字人：××

职务：××

××村委会（加盖公章）

××年××月××日





## 参考模板 10

### 新增建设用地土地有偿使用费缴费通知书

编号：××

××人民政府：

你旗县（市、区）申报的××项目建设用地涉及新增建设用地××平方米（农用地××平方米、未利用地××平方米），相应等别为××等，征收标准为××元/平方米，应缴纳新增建设用地土地有偿使用费××万元，请在 15 个工作日内按非税收收入收缴程序及时足额缴库。

经办人：××

××自然资源局（公章）

××年××月××日

---

### 新增建设用地土地有偿使用费审核确认单

经核实，××项目新增建设用地土地有偿使用费新增费更正（调库）通知书的项目名称、调库金额、分成比例、预算科目、国库和人民银行印鉴等信息准确无误，符合相关要求，予以确认。

（公章）

××年××月××日